



DICHIARAZIONE DEI REDDITI: I DOCUMENTI NECESSARI

DATI CONTRIBUENTE

- Tessera sanitaria o in mancanza, codice fiscale di tutti i familiari a carico (anche se minorenni)
- Documento d'identità valido per sé e per i familiari di cui si richiede la compilazione del Mod.730, Mod. Redditi, RED, INV CIV. Senza il documento d'identità in alcuni casi potremmo non essere in grado di portare a termine la compilazione della pratica
- Ultima dichiarazione dei redditi presentata (con ricevuta di presentazione) del dichiarante e del coniuge, se da noi non compilata
- Per tutte le variazioni di residenza avvenute dall'1.1.2018, portare data di variazione esatta
- **TESSERA CGIL PER OTTENERE LA RIDUZIONE DEL COSTO DI COMPILAZIONE DEL 730 o Mod. Redditi**
- Certificazione di disabilità del contribuente e/o familiari a carico (L.104/92 o verbale di invalidità)
- Sentenza di separazione per coniugi separati o divorziati

PER LA COMPILAZIONE MOD. 730 E UNICO

» REDDITI DA LAVORO

- Modello CU 2019 redditi 2018, che certifica:
 - Lavoro dipendente o pensione; indennità INPS (*disoccupazione ASPI e MINI-ASPI, indennità di mobilità, cassa integrazione, maternità, TBC*); indennità INAIL di infortunio, Cassa Edile (APE), gettoni di presenza; compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale, proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche, redditi da contratti di associazione in partecipazione, proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni
 - Dati completi del datore di lavoro o ente pensionistico (*vigente da marzo ad agosto 2019*) se diverso da quello che ha rilasciato la CU.
 - Per i rapporti di lavoro a tempo determinato in corso nel 2019 portare contratto di lavoro
 - Per i pensionati INPS e per chi ha percepito indennità direttamente dall'INPS che compilano la dichiarazione dei redditi presso di noi la CU è disponibile presso i nostri uffici

» ALTRI REDDITI

- Assegni alimentari percepiti dal coniuge separato
- Imposte e/o oneri rimborsati nel 2018, compensi percepiti a seguito di fallimenti, plusvalenze derivanti dalla cessione di immobili o vendita di titoli azionari

» TERRENI E FABBRICATI

- Atti di compravendita, donazione, divisione, dichiarazioni di successione, per variazioni intervenute nel 2018 e/o 2019
- Accatastamento fabbricati rurali per IRPEF e IMU
- Valore commerciale delle aree fabbricabili al 1/1/2019
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito
- Rivalutazione aree fabbricabili: perizia giurata di stima per affranca-mento e relativi mod. F24 (*quadro RM Mod. UNICO*)
- In presenza di ristrutturazioni o modifiche, rendite presunte con data di inizio e fine lavori
- Partite IVA aperte per i proprietari di terreni

» IMMOBILI LOCATI

- Canone percepito da immobili affittati
- Contratti di locazione
- Mod. 69, Siria, Iris e RLI con cui è stato registrato il contratto di loca-zione e relativa proroga
- eventuale convalida di sfratto per morosità
- Se si è optato per la tassazione con CEDOLARE SECCA portare anche copia della comunicazione inviata all'inquilino e relativa ricevuta della raccomandata

» REDDITI ESTERI

- Documentazione tradotta in italiano per lavoro e pensioni estere, per terreni e/o fabbricati posseduti all'estero, per attività finanziarie all'estero per esempio conti correnti, depositi e/o investimenti all'estero, polizze assicurative stipulate all'estero

» ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI DETRAZIONI PER INQUILINI

- Copia contratto di locazione ex L. 431/98 + eventuali proroghe.
- Per gli studenti fuori sede occorre inoltre presentare le ricevute di pagamento del canone

» SPESE MEDICHE

- Spese mediche generiche e specialistiche, esami di laboratorio (*ricevute, fatture, ticket*)
- acquisto medicinali (*fattura o "scontrino parlante" in cui devono essere specificati la natura, la quantità dei prodotti acquistati, il codice AIC, il codice fiscale del destinatario del farmaco*)

- dispositivi medici (*fattura o "scontrino parlante" con codice fiscale, descrizione dispositivo e la marcatura CE o documentazione aggiuntiva attestante tale marcatura*)
- occhiali da vista, lenti a contatto (*fattura o "scontrino parlante" con codice fiscale, descrizione dispositivo e la marcatura CE o dichiarazione di conformità*)
- Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie
- Spese acquisto sussidi tecnici informatici e autoveicoli per portatori di handicap L.104/92 art.3,4

» MUTUO SULLA CASA

- Ricevute di pagamento delle rate di mutuo (*interessi*) pagate nel 2018
- Contratto di acquisto e contratto di mutuo. Eventuale contratto di rinegoziazione o surroga
- Spese notarili per il contratto di acquisto e di mutuo
- Spese per intermediazione immobiliare
- Se il mutuo è per la costruzione o ristrutturazione è necessario pre-sentare inoltre anche l'autorizzazione ai lavori e le relative fatture

» ASSICURAZIONI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI

- Contratti e quietanze relativi ad assicurazioni vita/infortuni sottoscritte - entro il 31/12/2000 - e morte/invalidità permanente - sottoscritte dal 01/01/2001-
- Contratto e premi pagati per previdenza complementare.
- Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori e/o facoltativi per i collaboratori domestici.

» ALTRE SPESE

- Spese per l'assistenza di non autosufficienti (*certificato medico o verbale invalidità e buste paga badante*)
- Spese per la frequenza di asili nido.
- Spese di istruzione per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado (*iscrizione, mensa, pre e post scuola*)
- Spese di istruzione universitaria/perfezionamento e specializzazione
- Somme versate al coniuge separato e suo codice fiscale
- Spese funebri
- Ricevute per erogazioni liberali (*ONG, ONLUS, partiti politici etc...*)OV,APS
- Spese veterinarie
- Contributi a consorzi obbligatori di bonifica
- Spese per attività sportiva dei ragazzi tra 5 e 18 anni
- Spese per l'acquisto di strumenti compensativi e di sussidi tecnici e informatici per minori/maggioresni DSA
- Spese per canoni di leasing per abitazione principale
- Spese sostenute per acquisto abbonamento trasporto pubblico
- Spese per la sistemazione a verde di giardini (*fattura+pagamento*)
- Spese per assicurazione contro eventi calamitosi.

» SPESE PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO E PER MISURE ANTISISMICHE

- Fatture, ricevute dei bonifici bancari (*se sostenute sulla singola unità immobiliare*)
- Dichiarazione dell'amministratore per lavori sulle parti comuni del condominio
- Per l'acquisto di box oltre alla documentazione sopradescritta anche dichiarazione del costo di costruzione
- Portate abilitazioni comunali (*DIA, SCIA, relazioni del tecnico ecc...*)

» SPESE PER IL RISPARMIO ENERGETICO

- Fatture, bonifici bancari, asseverazione e attestato di certificazione/qualificazione energetica, ricevuta di trasmissione ENEA, allegato E o F

» SPESE PER L'ARREDO ACQUISTATO NEL 2018 DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

- Fatture o ricevute e relativo pagamento (*bonifici bancari, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c*) per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (*A per i forni*), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione + scheda ENEA solo per grandi elettrodomestici

» ATTESTATI DI VERSAMENTO

- Acconti IRPEF, cedolare secca, IVIE e IVAFE pagati nel 2018
- Bollettini IMU/TASI, Modelli F24 IMU/TASI pagati nel 2018

**TUTTI I DOCUMENTI DEVONO
ESSERE CONSEGNATI
IN FORMATO CARTACEO**

PER LA COMPILAZIONE RED E INV CIV

Per chi di solito è tenuto alla compilazione del RED, portare anche INTERESSI di c/c BOT CCT etc..., o dividendi azionari, importi voucher, buste paga 2018.

Per migliorare ulteriormente il servizio offerto **invitiamo** tutti coloro che intendono richiedere assistenza per la compilazione della Dichiarazione dei Redditi (Mod.730 - Mod. Redditi) A FISSARE L'APPUNTAMENTO IL PRIMA POSSIBILE.

ANCHE SE ANCORA NON IN POSSESSO DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE

MOD 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO

Possono presentare il modello 730, anche in assenza di un sostituto tenuto a effettuare il conguaglio, i contribuenti che nel 2018 hanno percepito redditi da lavoro dipendente, di pensione ed alcuni redditi assimilati

SE EMERGE UN CREDITO

Verrà eseguito direttamente dall'Agenzia delle Entrate (se titolari di c/c portare codice IBAN)

SE EMERGE UN DEBITO

Verrà consegnato un modello F24 da pagare in banca o in posta

APPUNTAMENTO IL _____

ALLE ORE _____

PER N° DICHIARAZIONI _____

PRESSO L'UFFICIO DI _____

CGIL ONLINE

IL PORTALE DEI SERVIZI DELLA CGIL

REGISTRATI GRATUITAMENTE!

Potrai gestire i tuoi appuntamenti 730 direttamente dal tuo dispositivo mobile o dal tuo PC

www.cgilonline.it



TEL. 0871 33901